

## 各施設への距離・所要時間

施設 区画	JR 荻窪駅	東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅	富士見ヶ丘駅	大宮前体育館停留所	宮前公園停留所
Stage1	徒歩 20 分 (約 1,570m)	徒歩 20 分 (約 1,560m)	徒歩 16 分 (約 1,240m)	徒歩 5 分 (約 370m)	徒歩 3 分 (約 170m)
Stage2	徒歩 20 分 (約 1,570m)	徒歩 20 分 (約 1,560m)	徒歩 16 分 (約 1,240m)	徒歩 5 分 (約 370m)	徒歩 2 分 (約 160m)
Stage3	徒歩 20 分 (約 1,560m)	徒歩 20 分 (約 1,560m)	徒歩 16 分 (約 1,230m)	徒歩 5 分 (約 360m)	徒歩 2 分 (約 150m)
Stage4	徒歩 20 分 (約 1,550m)	徒歩 20 分 (約 1,550m)	徒歩 16 分 (約 1,230m)	徒歩 5 分 (約 350m)	徒歩 2 分 (約 150m)
Stage5	徒歩 20 分 (約 1,550m)	徒歩 20 分 (約 1,540m)	徒歩 16 分 (約 1,220m)	徒歩 5 分 (約 350m)	徒歩 2 分 (約 140m)
Stage6	徒歩 20 分 (約 1,540m)	徒歩 20 分 (約 1,530m)	徒歩 16 分 (約 1,210m)	徒歩 5 分 (約 340m)	徒歩 2 分 (約 130m)
Stage7	徒歩 20 分 (約 1,530m)	徒歩 19 分 (約 1,520m)	徒歩 16 分 (約 1,210m)	徒歩 5 分 (約 330m)	徒歩 2 分 (約 130m)
Stage8	徒歩 19 分 (約 1,520m)	徒歩 19 分 (約 1,510m)	徒歩 15 分 (約 1,190m)	徒歩 4 分 (約 320m)	徒歩 2 分 (約 110m)
Stage9	徒歩 20 分 (約 1,530m)	徒歩 19 分 (約 1,520m)	徒歩 15 分 (約 1,170m)	徒歩 5 分 (約 330m)	徒歩 2 分 (約 90m)
Stage10	徒歩 19 分 (約 1,510m)	徒歩 19 分 (約 1,500m)	徒歩 15 分 (約 1,190m)	徒歩 4 分 (約 310m)	徒歩 2 分 (約 110m)
Stage11	徒歩 20 分 (約 1,530m)	徒歩 19 分 (約 1,520m)	徒歩 15 分 (約 1,200m)	徒歩 5 分 (約 330m)	徒歩 2 分 (約 120m)
Stage12	徒歩 20 分 (約 1,530m)	徒歩 20 分 (約 1,530m)	徒歩 16 分 (約 1,210m)	徒歩 5 分 (約 330m)	徒歩 2 分 (約 130m)
Stage13	徒歩 20 分 (約 1,540m)	徒歩 20 分 (約 1,530m)	徒歩 16 分 (約 1,220m)	徒歩 5 分 (約 340m)	徒歩 2 分 (約 140m)
Stage14	徒歩 20 分 (約 1,550m)	徒歩 20 分 (約 1,530m)	徒歩 16 分 (約 1,230m)	徒歩 5 分 (約 350m)	徒歩 2 分 (約 150m)
Stage15	徒歩 20 分 (約 1,560m)	徒歩 20 分 (約 1,550m)	徒歩 16 分 (約 1,240m)	徒歩 5 分 (約 360m)	徒歩 2 分 (約 160m)
Stage16	徒歩 20 分 (約 1,550m)	徒歩 20 分 (約 1,550m)	徒歩 16 分 (約 1,250m)	徒歩 5 分 (約 360m)	徒歩 3 分 (約 170m)

※全区画を対象に記載しております。販売対象区画は [【物件概要】](#) をご参照ください。

※掲載内容は 2022 年 12 月時点の情報となります。

## 各施設への距離・所要時間

施設 区画	荻窪小学校	宮前中学校	オーケーストア	スギ薬局	大宮前公園	宮前公園
Stage1	徒歩 4 分 (約 250m)	徒歩 3 分 (約 200m)	徒歩 7 分 (約 560m)	徒歩 10 分 (約 790m)	徒歩 6 分 (約 470m)	徒歩 2 分 (約 140m)
Stage2	徒歩 4 分 (約 250m)	徒歩 3 分 (約 200m)	徒歩 7 分 (約 560m)	徒歩 10 分 (約 780m)	徒歩 6 分 (約 470m)	徒歩 2 分 (約 130m)
Stage3	徒歩 3 分 (約 240m)	徒歩 3 分 (約 190m)	徒歩 7 分 (約 550m)	徒歩 10 分 (約 780m)	徒歩 6 分 (約 460m)	徒歩 2 分 (約 130m)
Stage4	徒歩 3 分 (約 230m)	徒歩 3 分 (約 180m)	徒歩 7 分 (約 540m)	徒歩 10 分 (約 770m)	徒歩 6 分 (約 450m)	徒歩 2 分 (約 120m)
Stage5	徒歩 3 分 (約 230m)	徒歩 3 分 (約 170m)	徒歩 7 分 (約 540m)	徒歩 10 分 (約 760m)	徒歩 6 分 (約 450m)	徒歩 2 分 (約 110m)
Stage6	徒歩 3 分 (約 220m)	徒歩 2 分 (約 160m)	徒歩 7 分 (約 530m)	徒歩 10 分 (約 760m)	徒歩 6 分 (約 440m)	徒歩 2 分 (約 100m)
Stage7	徒歩 3 分 (約 220m)	徒歩 2 分 (約 160m)	徒歩 7 分 (約 530m)	徒歩 10 分 (約 750m)	徒歩 6 分 (約 440m)	徒歩 2 分 (約 100m)
Stage8	徒歩 3 分 (約 200m)	徒歩 2 分 (約 150m)	徒歩 7 分 (約 500m)	徒歩 10 分 (約 730m)	徒歩 6 分 (約 420m)	徒歩 1 分 (約 80m)
Stage9	徒歩 3 分 (約 180m)	徒歩 2 分 (約 140m)	徒歩 7 分 (約 490m)	徒歩 9 分 (約 720m)	徒歩 6 分 (約 440m)	徒歩 1 分 (約 70m)
Stage10	徒歩 3 分 (約 200m)	徒歩 2 分 (約 160m)	徒歩 7 分 (約 510m)	徒歩 10 分 (約 740m)	徒歩 6 分 (約 420m)	徒歩 2 分 (約 90m)
Stage11	徒歩 3 分 (約 210m)	徒歩 3 分 (約 170m)	徒歩 7 分 (約 520m)	徒歩 10 分 (約 740m)	徒歩 6 分 (約 430m)	徒歩 2 分 (約 100m)
Stage12	徒歩 3 分 (約 220m)	徒歩 3 分 (約 170m)	徒歩 7 分 (約 530m)	徒歩 10 分 (約 750m)	徒歩 6 分 (約 440m)	徒歩 2 分 (約 100m)
Stage13	徒歩 3 分 (約 230m)	徒歩 3 分 (約 180m)	徒歩 7 分 (約 530m)	徒歩 10 分 (約 760m)	徒歩 6 分 (約 450m)	徒歩 2 分 (約 110m)
Stage14	徒歩 3 分 (約 230m)	徒歩 3 分 (約 190m)	徒歩 7 分 (約 540m)	徒歩 10 分 (約 770m)	徒歩 6 分 (約 450m)	徒歩 2 分 (約 120m)
Stage15	徒歩 3 分 (約 240m)	徒歩 3 分 (約 200m)	徒歩 7 分 (約 550m)	徒歩 10 分 (約 780m)	徒歩 6 分 (約 460m)	徒歩 2 分 (約 130m)
Stage16	徒歩 4 分 (約 260m)	徒歩 3 分 (約 210m)	徒歩 8 分 (約 570m)	徒歩 10 分 (約 790m)	徒歩 6 分 (約 460m)	徒歩 2 分 (約 150m)

※全区画を対象に記載しております。販売対象区画は [【物件概要】](#) をご参照ください。

※掲載内容は 2022 年 12 月時点の情報となります。