

A2 type

3LDK+N+FIC

■専有面積/73.27㎡(約22.16坪) ■バルコニー面積/12.26㎡

202号室 予定販売価格/6,300万円台(※100万円単位)

南東向き

返済例 A2タイプ(202号室)の場合

■頭金/639万円 ■借入金/5,760万円

■返済期間/35年 ※元利均等返済0.625%

ボーナス併用の場合

月々返済 **120,907**円 **191,128**円
ボーナス時加算(年2回)

[月々元本]4,560万円 [ボーナス時元本]1,200万円

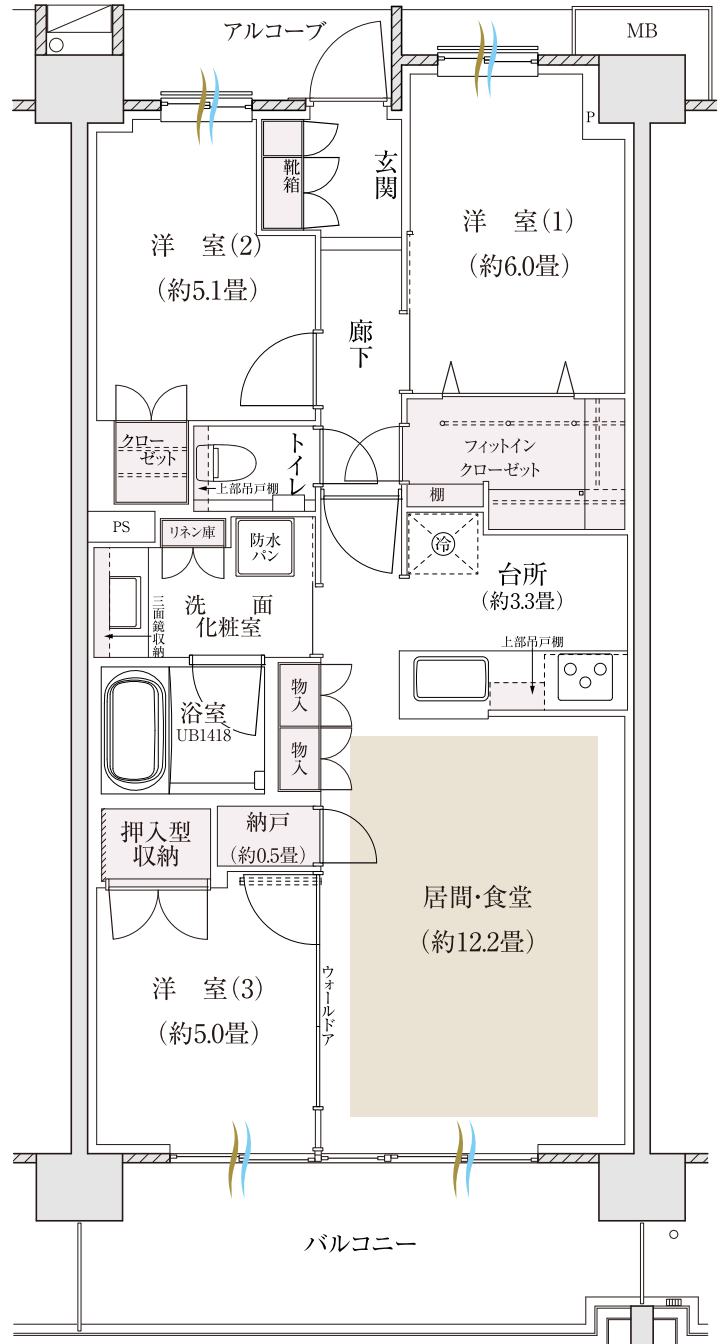
月々返済のみの場合

月々返済 **152,724**円

[月々元本]5,760万円

●掲載の返済例は、提携ローン三井住友銀行変動金利の場合です。店頭金利：2.475%から、借入全期間▲1.85%の金利優遇を利用しております。●ただし、上記提携ローンの金利・借入条件はH29.9.1適用のものであり、今後変更が生じる場合がございます。提携ローンの金利の決定時期はローン実行時(マンションのお引渡し時期)となります。なお、上記資金返済例は、ご年収・ご年齢等により実現できない場合がございます。詳細は係員までお尋ね下さい。●上記返済例は概算です。実際の返済額と異なる場合があります。[提携ローンのご案内]●融資限度額/分譲価格の100%以内で、100万円以上10,000万円以下(10万円単位)●融資期間/35年以下(変動金利・固定金利特約)●利率/変動金利型…2.475%(短期プライムレート連動型)●固定金利特約(2年固定)2.65%(3年固定)2.85%(5年固定)3.00%(10年固定)3.30%●ローン取扱手数料:32,400円(消費税2,400円含む)※別途、野村不動産株式会社の提携ローン取扱手数料32,400円(消費税2,400円含む)が必要となります。●保証料:融資期間35年、融資金額100万円につき元利均等返済払いの場合20,620円、元金均等払いの場合16,329円●取扱金融機関:三井住友銀行

※別途、管理費・修繕積立金が必要となります。また頭金の一部が必要になる場合がございます。※掲載の図面は計画段階のもので、今後変更となる場合があります。※記載の物件価格は、予定販売価格です。販売価格に変更が生じた場合、返済例の金額も変更となります。※ローンの詳細は上記注釈をご確認ください。



：収納 床暖房 N：納戸 FIC：フィットインクローゼット